



布里亚特共和国

布里亚特共和国的物流仓储综合体场地

布里亚特共和国



俄罗斯联邦的一个主体

属于远东联邦区



面积 352,300 平方公里
占俄罗斯领土的 2.05%



共和国成立于1923年5月30日，
作为布里亚特-蒙古苏维埃社会主义自治共和国



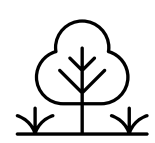
布里亚特位于东西伯利亚的南部，贝加尔湖以东
(占贝加尔湖岸线的60%)



与图瓦共和国、伊尔库茨克州和外贝加尔边疆区接壤，
南部与蒙古国接壤



俄罗斯与蒙古国边界长3485公里



森林面积为 29,701 公顷
占共和国领土的 84.2%



人口 974,600 人

人口数量:

- 城市人口 — 57.6 万人
- 农村人口 — 39.86 万人



时区
UTS +9 / MSK +5



乌兰乌德
共和国首都

1650亿卢布

固定资产投资

4780亿卢布

地区生产总值 (GRP)

布里亚特共和国交通设施

铁路

穿越西伯利亚的铁路干线
(莫斯科 - 海参崴)

横贯蒙古铁路
(乌兰乌德 - 乌兰巴托 - 乌兰察布)

贝阿干线

公路

联邦公路M-55

亚洲公路网AH3

航空入口

贝加尔国际机场

国际过境口岸

纳乌什基铁路口岸
恰克图公路口岸



贝加尔机场



布里亚特共和国



乌兰巴托 - 1.5小时

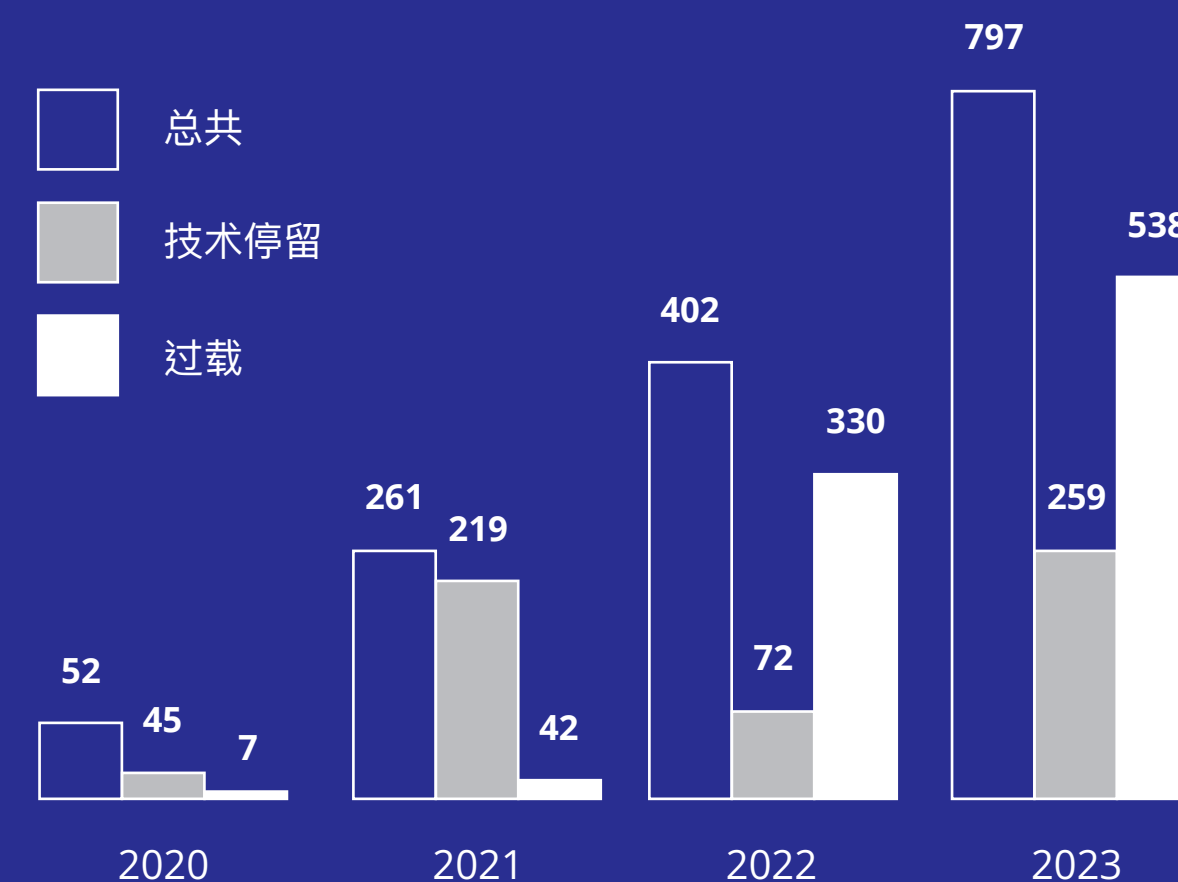
北京 - 3小时

莫斯科 - 6小时



接受所有类型的飞机

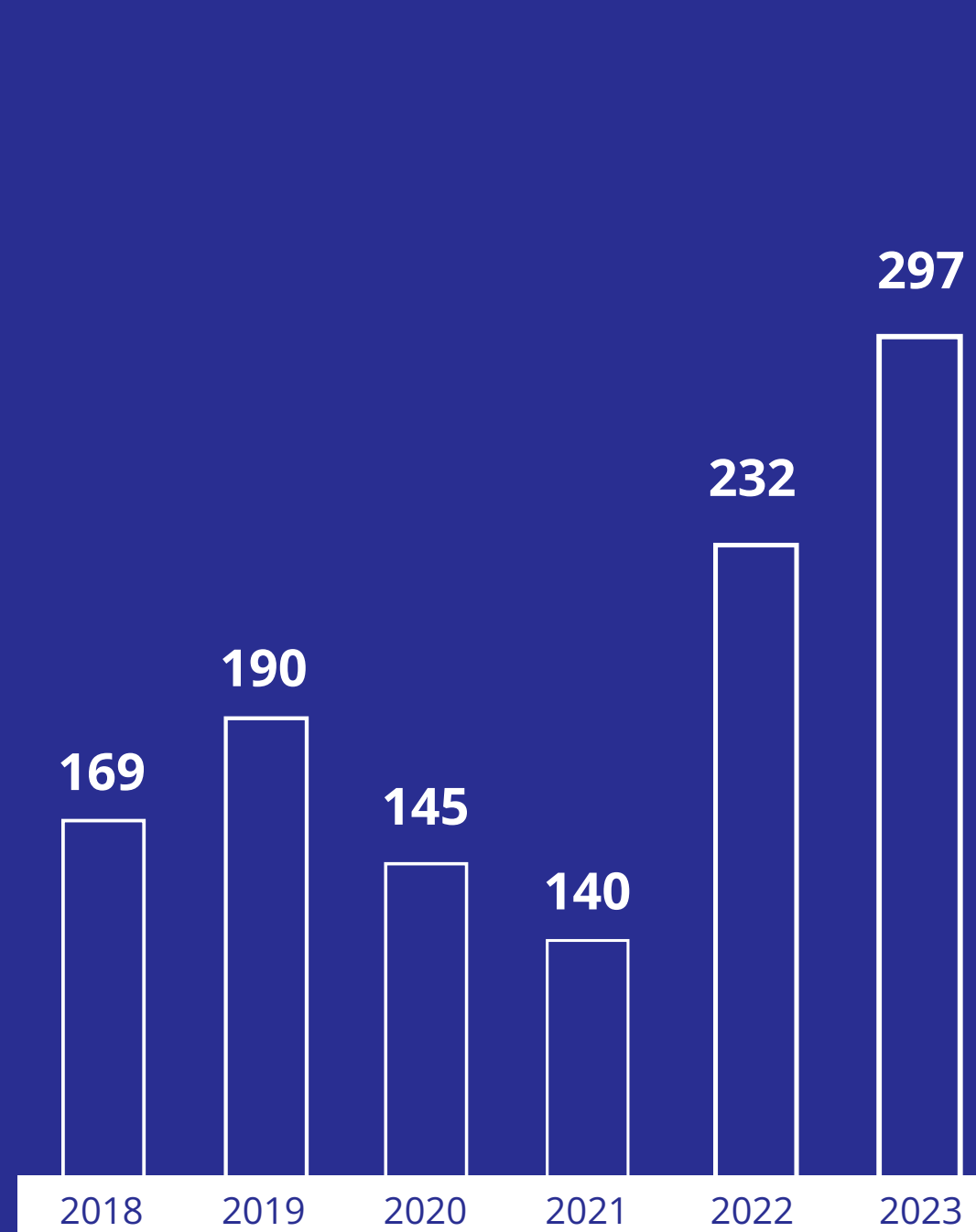
具有“第五项空中自由”或“开放天空”的地位。



在四年内贝加尔机场货运飞机数量的增加

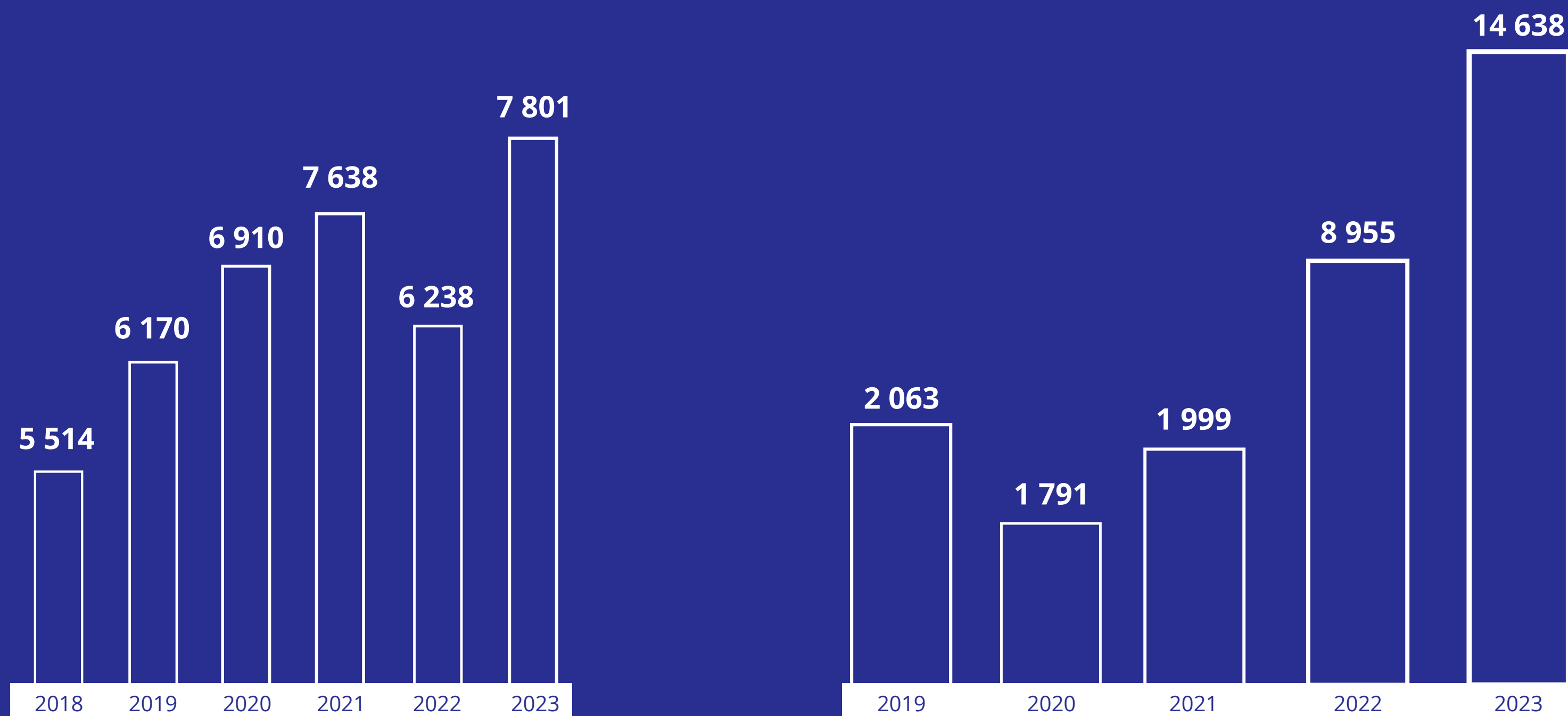
在布里亚特共和国货运动态

俄蒙边境主要边境口岸货物流量动态（千吨）



恰克图多边公路口岸

贝加尔机场货物流量动态（吨）



纳吾什基铁路口岸
贝加尔机场

运输物流终端

《恰克图》 海关物流终端



恰克图市,
恰克图区

1000米的恒温仓库

1500平方米 -
冷冻仓库

300平方米 - 办公楼

1000米的冷库

1500平方米 -
冷藏仓库

150平方米 -
俄罗斯农业监督局实验室

在卡亚塔-阿尔坦布拉格国际检查站附近提供全方位的海关服务。

纳乌什基,
恰克图区

项目

实施期限
2026年

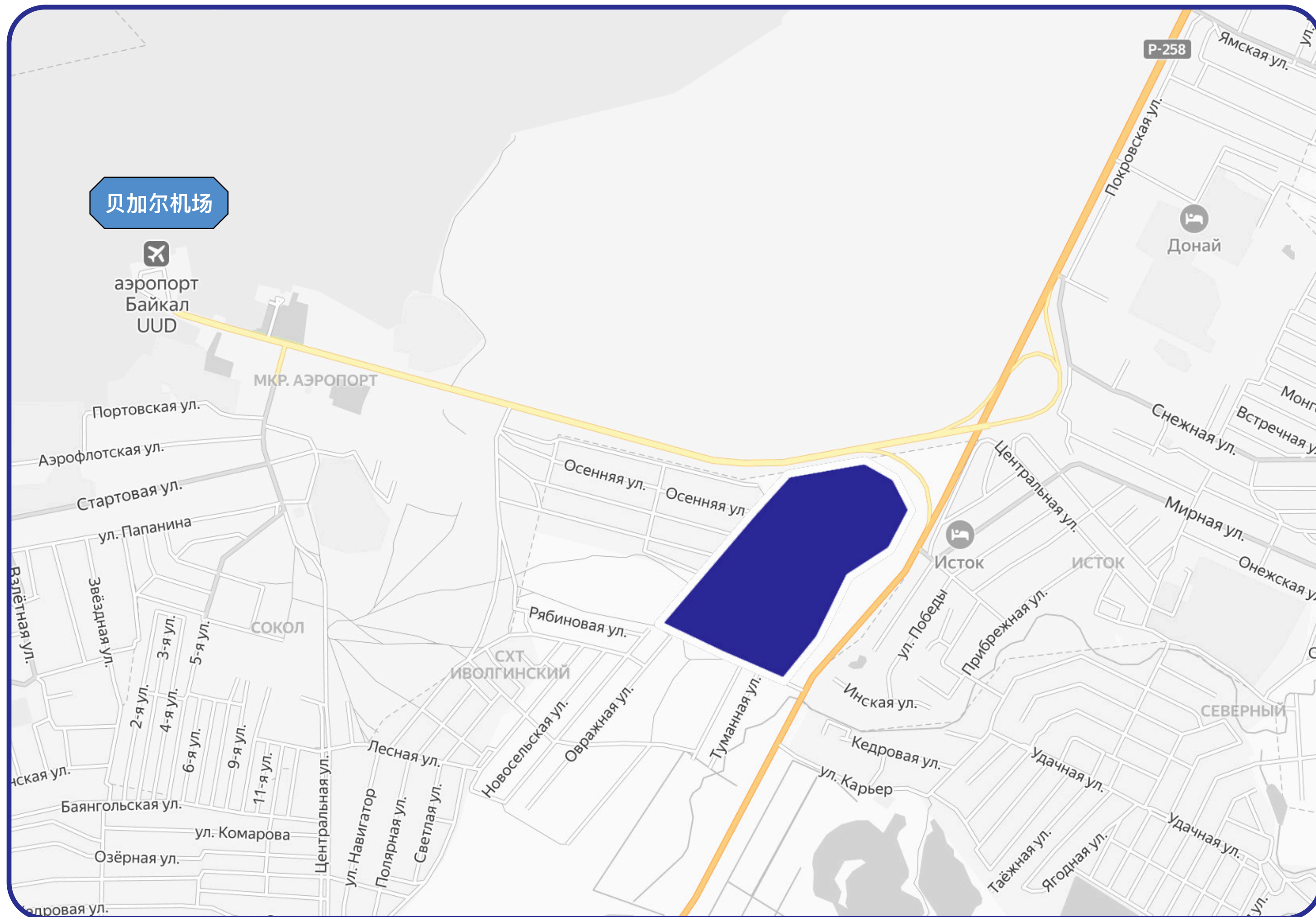


在“诺伊什基-苏赫巴托尔”铁路通道附近的铁路货运物流终端。

《BAIKAL TRANZIT》

海关物流终端

物流仓储综合体用地



伊沃尔金区，布里亚特共和国

32公顷
面积

允许使用类型：
农产品储藏加工及仓库安置



3兆瓦
需要建设变电站



13公里
到乌兰乌德火车站



3公里
距离贝加尔机场



10米
距离联邦公路

物流仓储综合体用地

4公顷
面积

允许使用类型
用于设置工业设施



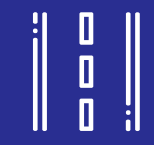
0.5兆瓦



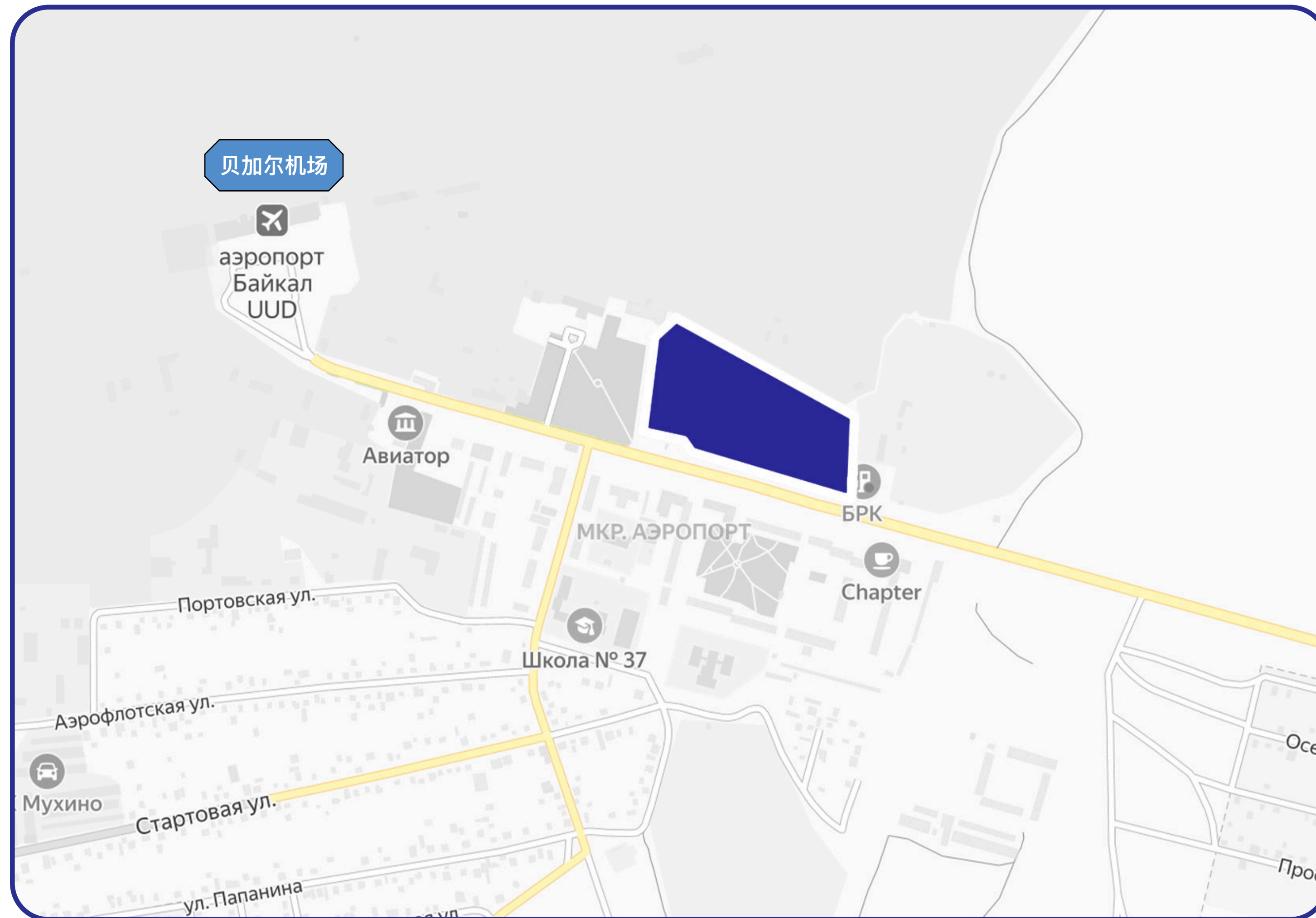
13公里
到乌兰乌德火车站



10米
距离贝加尔机场



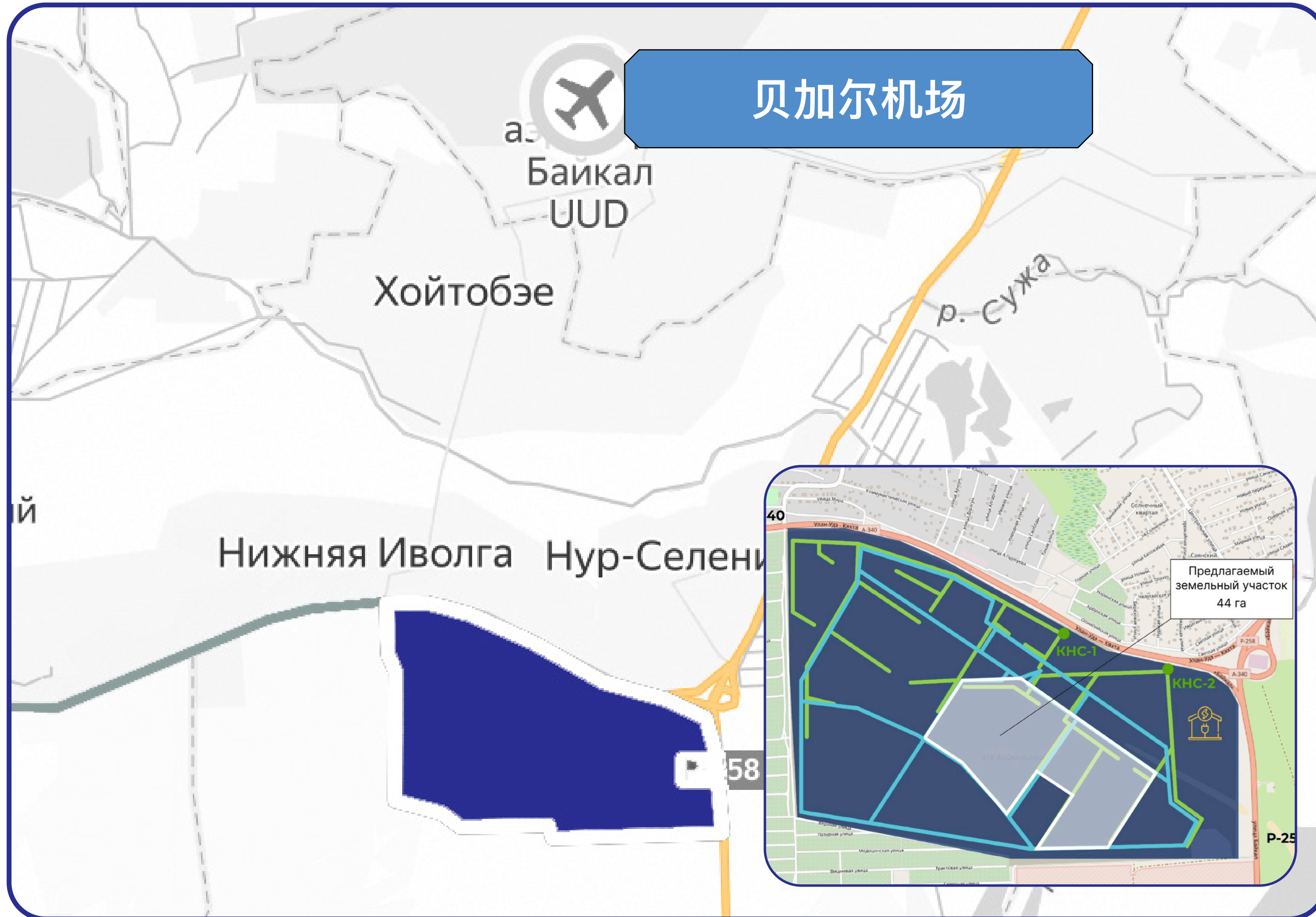
10米
距离联邦公路



在贝加尔机场 9

“贝加尔”汽车旅游集群

具有现成基础设施的运输物流综合体场地



伊沃尔金区，布里亚特共和国

350.7公顷
面积



936
立方米/天



200
立方米/天



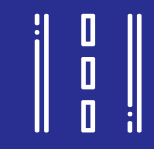
3.6兆瓦



12公里
到乌兰乌德火车站

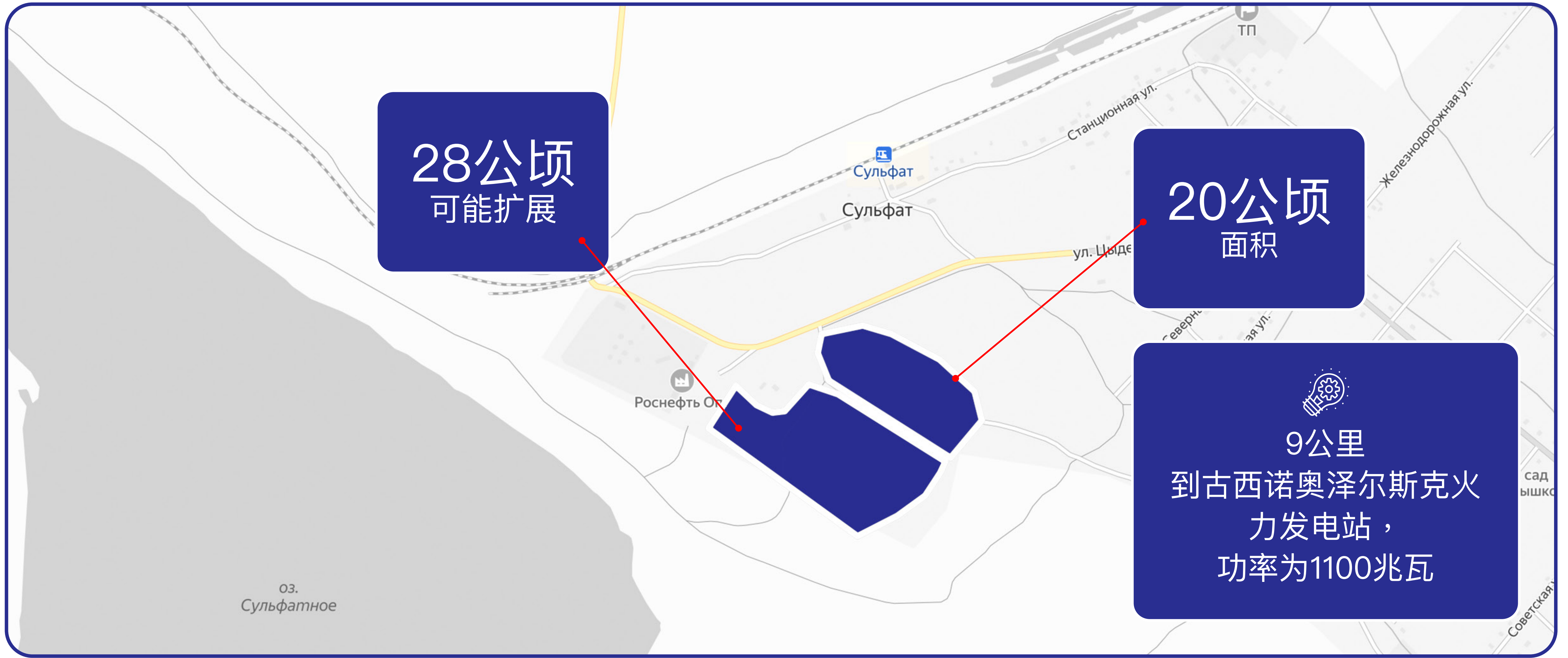


10公里
距离贝加尔机场



10米
距离联邦公路

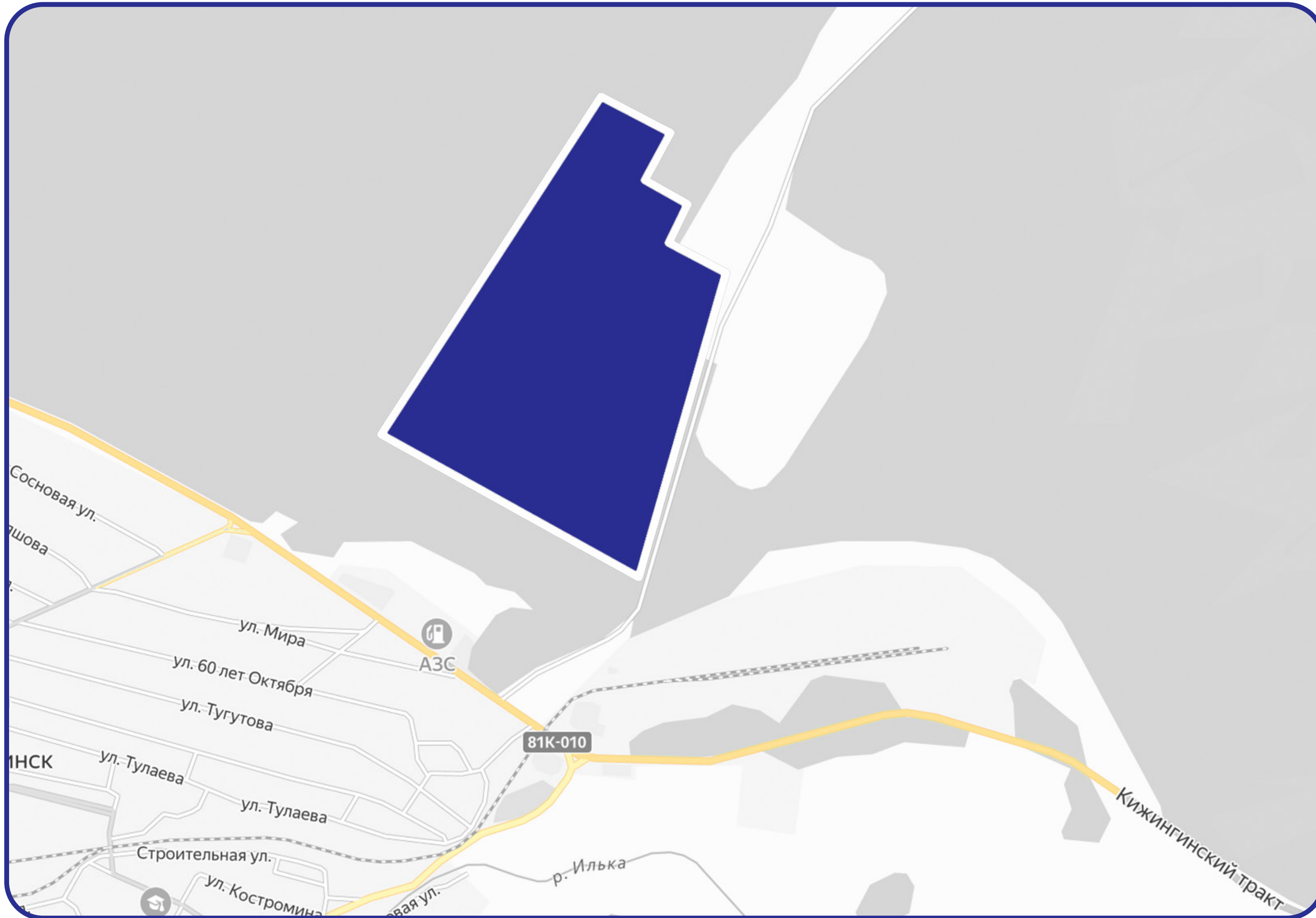
物流仓储综合体用地



“苏尔法特”火车站，色楞格区

位于铁路沿线 乌兰乌德 - 纳乌什基 11

物流仓储综合体用地



扎伊格拉耶夫斯克区，新伊利因卡村

93.33公顷
面积

属于工业区



3公里
距离铁路站



距离220千伏输电线
输电路段



800米
距离“乌兰乌德-基津加”公路



98 千米
距离乌兰乌德



1 千米
距离最近的住宅

物流仓储综合体用地

93.88公顷
面积

业用地



2公里
距离铁路站



3千米
距离220千伏输电线



2,5 千米
距离“乌兰乌德-基津加”公路



84 千米
距离乌兰乌德



200 米
距离最近的住宅



地块边界

西伯利亚铁路

35千伏输电线

扎伊格拉耶夫斯克区，伊利因卡村